



**Република Србија**  
**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА**  
**ОПШТИНСКА УПРАВА**  
**Одељење за привреду и локални економски развој**  
**Број: ROP-KUR-19532-ISAW-3/2022**  
**Дана: 03.11.2022.године**  
**Куршумлија**

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по захтеву који је поднео инвеститор Предузеће за телекомуникације “Телеком Србија“ а.д. Београд, (МБ: 17162543, ПИБ: 100002887), ул. Таковска бр. 2, Београд (Палилула), који је поднео преко пуномоћника: “Кодар Енергомонтажа“ ДОО, Београд (МБ: 07068115, ПИБ: 100001433), Београд (Земун), Аутопут за Загреб бр. 22, законски заступник пуномоћника: Јанко Берберовић [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи БС локација "Мрче GSM900/UMTS/ LTE800"-РК44/РКУ44/РКО44, на делу кат. пар. бр. 477 КО Мрча, општина Куршумлија, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење) доноси следеће:

**РЕШЕЊЕ**  
**О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

**Одобрава се** инвеститору Предузеће за телекомуникације “Телеком Србија“ а.д. Београд, (МБ: 17162543, ПИБ: 100002887), ул. Таковска бр. 2, Београд (Палилула), извођење радова на изградњи базне станице - локација "Мрче GSM900/UMTS/ LTE800"- РК44/РКУ44/РКО44 на постољу површине 67,24 m<sup>2</sup>, са цевастим антенским стубом висине h=18 m, категорије објекта Г, класификационог броја 222431, на делу катастарске парцеле бр. 477 КО Мрча.

Укупна предрачунска вредност радова износи 9.462.327,86 динара без ПДВ-а.

Саставни део овог решења су: Локацијски услови бр: ROP-KUR-19532-LOC-1/2021 од 21.07.2021. године, Идејни пројекат ( 0-Главна свеска, 1-Пројекат архитектуре, 2/1-Пројекат конструкције, 4-Пројекат електроенергетских инсталација), урађен од стране: “Кодар Енергомонтажа“ ДОО, Београд (Земун), Аутопут за Загреб бр. 22, главни пројектант: Синиша Нинчић, дипл.инж.грађ., лиценца бр. 311 К328 11, Елаборат о геомеханичким условима изградње урађен од стране: “БГ Инвест д.о.о Београд“, одговорни пројектант: Саша Тодоровић, дипл.инг.геол., лиценца бр. 391 N592 14, Пуномоћје за подношење захтева, Катастарско топографски план за кат. парц. бр. 477 КО Мрча, Графички прилози у pdf и dwg формату, Решење бр. 01-501-73 од 16.12.2021. године, Уговор о закупу, Пуномоћје за подношење захтева, Сажети технички опис, Уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објеката, Услови за пројектовање и прикључење издати од “Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Прокупље.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта у износу од 3.084,64 динара уплатити једнократно на рачун бр: 840-741538843-29, по моделу 97, са позивом на број 42-054100002887 до пријаве радова.

Извођењу радова може се приступити након правоснажности овог решења и после пријаве радова коју је инвеститор обавезан да поднесе овом органу пре почетка извођења радова.

### Образложење

Инвеститор Предузеће за телекомуникације “Телеком Србија“ а.д. Београд, (МБ: 17162543, ПИБ: 100002887), ул. Таковска бр. 2, Београд (Палилула), поднео је преко пуномоћника: “Кодар Енергомонтажа“ ДОО, Београд, (МБ: 07068115, ПИБ: 100001433), Београд (Земун), Аутопут за Загреб бр. 22, законски заступник пуномоћника: Јанко Берберовић [REDACTED], захтев Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем ROP-KUR-19532-ISAW-3/2022 дана 27.10.2022. године за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи објекта ближе описаног у диспозитиву решења.

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступање по захтеву у складу са чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015) и Прилогом 12 – Форма техничке документације и електронско потписивање за потребе обједињене процедуре, и утврдио да су испуњени сви формални услови за поступање по захтеву и приложена сва потребна документација прописана чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), и то:

1. Пуномоћје за подношење захтева бр. 10530/1-2019 од 10.01.2019. године;
2. Локацијски услови бр: ROP-KUR-19532-LOC-1/2021 од 21.07.2021. године;
3. Идејни пројекат урађен од стране: “Кодар Енергомонтажа“ ДОО, Београд (Земун), Аутопут за Загреб бр. 22:

- 0 Главна свеска (бр. техничке документације: 87-5/22\_Rev. 0, јун 2022. године, Београд), главни пројектант: Синиша Нинчић, дипл. инж. грађ., број лиценце: 311 К328 11,

- 1 Пројекат архитектуре (бр. техничке документације: 1-87-5/22\_Rev.0, јун 2022. године, Београд), одговорни пројектант: Јелена Михаиловић, дипл. инж. арх., број лиценце: 300 Е662 07,

- 2/1 Пројекат конструкције (бр. техничке документације: 2/1-87-5/22\_Rev.0, јун 2022. године, Београд), одговорни пројектант: Синиша Нинчић, дипл. инж. грађ., број лиценце: 311 К328 11,

- 4 Пројекат електроенергетских инсталација (бр. техничке документације: 4-87-5/22\_Rev.0, јун 2022. године, Београд), одговорни пројектант: Живко Станојевић, дипл. инж. ел., број лиценце: 350 L851 12;

4. Елаборат о геотехничким условима изградње (бр. техничке документације: 22/, 19.5.2022. године, Београд), урађен од стране: “БГ Инвест д.о.о Београд“, одговорни пројектант: Саша Тодоровић, дипл.инг.геол., лиценца бр. 391 N592 14;

5. Катастарско топографски план за кат. парц. бр. 477 КО Мрча, снимљен од стране “Пример Савковић“;

6. Решење издато од стране Одељења за привреду и локални економски развој број: 01-501-73 од 16.12.2021. године;
7. Сажети технички опис;
8. Услови за пројектовање и прикључење бр. 20700-8S.1.1.0.-D.10.20--98199-21 од 14.07.2021, издати од “Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Прокупље;
9. Уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објеката бр. Д.10.20.-246309/2-2022 од 19.09.2022. године;
10. Доказ о одговарајућем праву на земљишту-Уговор о закупу бр. 25440/1-2021 од 21.06.2021. године;
11. Графички прилози у pdf и dwg формату;
12. Доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева у износу од 330,00 динара;
13. Доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења у износу од 5.820,00 динара;
14. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара.
15. Доказ о уплати општинске накнаде за услуге у износу од 250,00 динара,
16. Допис бр. 3091 од 03.11.2022. године о обрачуну доприноса за уређење грађевинског земљишта урађен од ЈП за уређивање грађевинског земљишта – Куршумлија.

Како су испуњени сви формални услови за поступање по захтеву, надлежни орган је по службеној дужности, а у складу са чл. 19. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), прибавио преко сервисне магистрале од РГЗ-Службе за катастар непокретности Куршумлија Извод из листа непокретности бр. 26 КО Куршумлија. Увидом у исти, и приложеној документацији утврђено је да је инвеститор као доказ о одговарајућем праву на земљишту за предметну катастарску парцелу приложио Уговор о закупу бр. 25440/1-2021 од 21.06.2021. године. На основу свега наведеног, утврђено је да инвеститор поседује одговарајуће право за изградњу базне станице у складу са чл. 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта је, у складу са захтевом инвеститора о једнократном плаћању, обрачунат на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 3/2015) од стране ЈП за уређивање грађевинског земљишта - Куршумлија са умањењем од 30 % и износи 3.084,64 динара. Овај износ доприноса инвеститор треба да уплати пре пријаве радова на рачун бр: : 840-741538843-29, по моделу 97, са позивом на број 42-054100002887 до пријаве радова.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена, тако да у случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење о одобрењу за извођење радова, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

На основу напред наведеног, а у складу са Законом о планирању и изградњи и Законом о општем управном поступку, одлучено је као у диспозитиву.

Републичка административна такса наплаћена је у износу од 330,00 и 5.820,00 динара по тарифном броју 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/11, 70/11-усклађ.дин.изн., 55/2012, 93/2012, 47/2013-усклађ.дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађ.дин.изн., 45/2015-усклађ.дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016- усклађ.дин.изн., 61/2017- усклађ.дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр. и 50/2018-усклађени. дин. изн., 95/2018, 38/2019-усклађ. дин. изн., 86/2019, 90/2019-

испр., 98/2020-усклађ. дин. изн., 144/2020), општинска накнада за услуге у износу од 250,00 динара према тарифном броју 6. тачка 5. Одлуке о општинским административним таксама и накнадама за услуге које врши општинска управа („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 20/2013, 11/2015 и 35/2016), као и накнада за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара у складу са чл. 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016, 75/2018, 73/2019, 15/2020, 91/2020 и 11/2021).

**Упутство о правном средству:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије у року од 8 дана од дана његовог уручења преко овог Одељења. Жалба се таксира са 490,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, број модела 97, са позивом на број 33-054.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- и уз досије предмета.

**ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ  
И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ**  
*Снежана Радовић, дипл.економиста*